

Projekt

z dnia 20 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU MIĘDZYCHODZKIEGO**

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu placu manewrowego w Sierakowie

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 107) ora art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Powiatu Międzychodzkiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu placu manewrowego o powierzchni 1.100 m² na terenie działki nr 2020/12 o powierzchni 0,9031 ha, położonej w obrębie Sieraków, gminie Sieraków, na czas oznaczony 3 lat na rzecz Pana Sebastiana Szychowiaka, w związku z prowadzoną działalnością Ośrodka Szkolenia Kierowców.

§ 2. Przedmiotowa działka położona w obrębie Sieraków, gminie Sieraków, stanowi własność Powiatu Międzychodzkiego.

§ 3. Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Witold Maciołek

Uzasadnienie

Plac manewrowy będący przedmiotem najmu usytuowany jest na terenie działki nr 2020/12, położonej w obrębie Sieraków, gminie Sieraków przy ul. Wronieckiej, stanowiącej własność Powiatu Międzychodzkiego. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie, prowadzi księgę wieczystą nr PO2A/00031078//9.

Na podstawie umowy najmu zawartej w dniu 8 listopada 2021 r. przez Zarząd Powiatu Międzychodzkiego oddano w najem plac manewrowy o powierzchni 1.100 m² na rzecz Pana Sebastiana Szychowiaka z przeznaczeniem na działalność Ośrodka Szkolenia Kierowców, na okres 3 lat tj. do 7 listopada 2024 r.

Zarząd Powiatu Międzychodzkiego wyraził zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z przeznaczeniem na plac manewrowy, zgodnie z wnioskiem Pana Sebastiana Szychowiaka.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 107) uchwała rady powiatu jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, w związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały.